

目次

01	アゼルバイジャンの経済成長および競争力	2 - 5
----	---------------------	-------

02	ユニークで投資家に優しい法律	6 - 7
----	----------------	-------

03	財政的および非財政的インセンティブ	8 - 9
----	-------------------	-------

04	インフラとすぐに使える工業用地	10 - 11
----	-----------------	---------

05	輸送と物流	12
----	-------	----

06	ターゲット投資家	13
----	----------	----

07	投資家ガイド	14 - 15
----	--------	---------



AFEZ
AZERBAIJAN
FREE ECONOMIC
ZONE

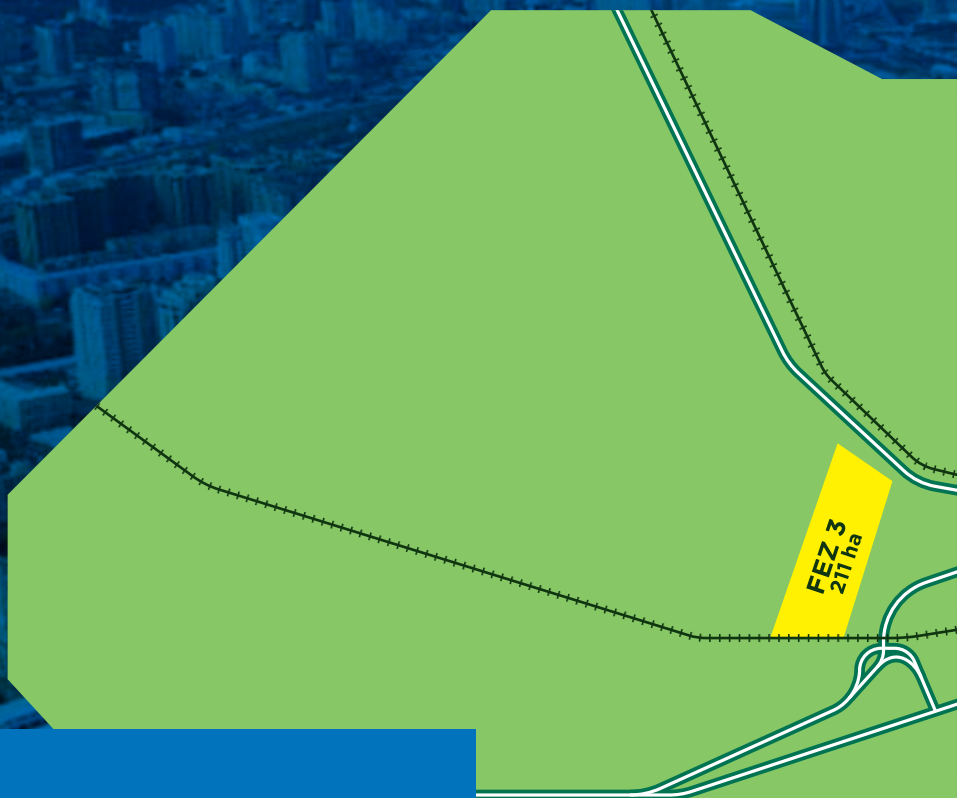


アゼルバイジャンの経済成長および競争力

アゼルバイジャン経済は2005年以降、着実に成長を続けています。アゼルバイジャンは、ヨーロッパとアジアを結ぶ戦略的な交通ハブとしての地位を確立しています。2004年から2024年の間に、経済は14.8倍に成長し、戦略的外貨準備高は同期間に38.6倍に増加しました。アゼルバイジャンは、2009年と2019年の「Doing Business」レポートにおいて、ビジネス改革の先進国として二度にわたり認められました。近代的なインフラが整備されたアゼルバイジャンは、経済活動を促進するための十分な機会を生み出しています。1995年以降、アゼルバイジャンは1,600億米ドルを超える外国直接投資を誘致しており、経済のあらゆる分野の発展に貢献し、アゼルバイジャンの競争力をさらに向上させています。



この国の社会的、経済的、政治的安定は、さらなる持続可能な経済成長にとって好ましい環境を作り出します。



戦略的な地理的位置

AFEZはバクー国際海上 易港に近接し、世界各地の輸送回廊が交差する場所に位置しています。この戦略的な地理的条件は、地域の投資ハブとしての役割を果たし、東西および南北の国際輸送回廊における競争力を高めます。



これにより、バクーの非石油部 への国内
外からの投資が促進されるでしょう。



ユニークで投資家に優しい法律

AFEZの開発、運営およびガバナンスに関する法的枠組みは、アゼルバイジャン共和国議会で採択され、アゼルバイジャン大統領が署名した現行法である「アゼルバイジャン共和国アラット自由経済地帯に関する法律（AFEZ法）」およびAFEZ局が発行する内部規則に基づいており、これらの内部規則はAFEZ法の不可欠な部分となっています。

アゼルバイジャン共和国のアラット自由経済地域に関する法律（AFEZ法および内部規則から成る）は、基 経済法に優先することを規定しています。AFEZ法が基 経済法に優先することを明確に示すため、税、関税、ライセンス、労働、紛争解決、その他の規範的法的行為に関して、アゼルバイジャン共和国の90以上の法律を改正する憲法上の改正が議会によって行われ、採択されました。これにより、AFEZ法と基 経済法の規定の解釈における矛盾、誤解、衝突の可能性が排除されました。



AFEZ法は、AFEZの絶対的な域外適用性とAFEZ当局の独立性を保証しています。これにより、拠点経済当局は以下の権限を持たないことが明確にされています。

- AFEZにおいていかなる管轄権も持たないこと。
- AFEZ当局またはAFEZ法人（投資家によって設立された事業体）、ならびにその所有者、債権者、従業員の活動を規制または監督する権限を持たないこと。

財政的および非財政的インセンティブ

AFEZの多様な拠点から得られるビジネスフレンドリーな環境と、大規模な国際市場へのアクセスは、投資家にとって真の価値を生み出します。さらに、国際的なベンチマーク拠点到い、AFEZ管理局はAFEZに設立された企業に対し、税制面および非税制面の優遇措置をパッケージで提供しています。

AFEZにおける主な優遇措置:

- 法人税0%
- 付加価値税0%
- 固定資産税0%
- 関税0%
- 個人所得税0%



法人税



付加価値税



固定資産税



関税



個人所得税



追加の利点

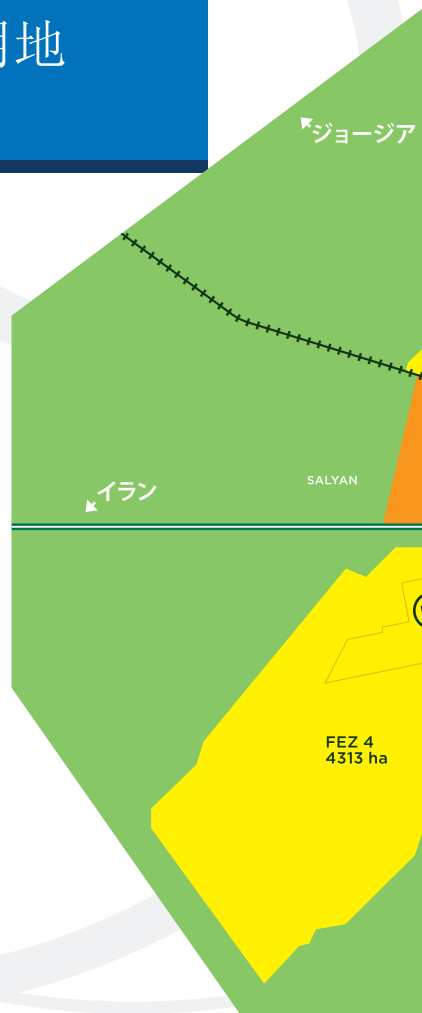
- AFEZ法人の外国人所有に制限なし
- 易円滑化に基づく関税制度
- 投資家の財産は、国有化、収用措置、その他私的所有に対するいかなる制限からも免除される
- 通貨取引や利益の本国送金に制限なし
- 外国人のビザ取得が容易
- 鑑定、ライセンス、許可等の手続きをワンストップで行える現地ビジネスセンター（拠点経済当局や機関の関与なし）
- 国際基準に準拠した独立した紛争解決手続き
- 国際基準に準拠した社内規則
- 知的財産権の完全な保護
- 独立した規制当局



インフラとすぐに使える工業用地

AFEZは、顧客に、すぐに利用可能なオフサイトおよびオンサイト（ガス、水道、雨水・生活排水、電気、灌漑設備、街路網）のインフラとユーティリティを備えた工業用地を提供しています。承認されたアラト自由経済区マスタープランは、3つの独立したゾーンにまたがる719ヘクタールの面積をカバーしています。3つのゾーンはすべて、バクー国際海上 易港周辺の国際輸送回廊の交差点という戦略的な位置にあります。

政府によってAFEZに割り当てられている土地は合計約6,500ヘクタールで、さらに1,000ヘクタール以上の土地が将来の拡張のために確保されています。





アラット自由経済区の既存および将来の開発分野：

- 既存エリア - FEZ/FEZ 2、FEZ 3、FEZ 4 (6500 ヘクタール)
- 将来開発面積 1005ヘクタール

ハイウェイ 鉄道



輸送と物流

AFEZ の戦略的な立地は、航空、道路、鉄道、海上輸送へのアクセスを提供し、物流ソリューションを求める投資家にとって特に魅力的です。



海上輸送

AFEZ はバクー国際海上 易港の近くにありま
す。



航空輸送

貨物空港は当初の年間処理能力 50 万ト
ンで開設され、その後段階的に増加して年
間150 万トンに達する予定です。



道路輸送

5 ヘクタールの敷地に、道路で輸送され
る商品の年間処理能力 500,000 トンの
物流センターが設立されました。



鉄道で輸送する

AFEZ は、南北および東西の国際輸送
回廊の交差点に位置しており、高速道路
だけでなく鉄道による輸送も可能になりま
す。

ターゲット投資家

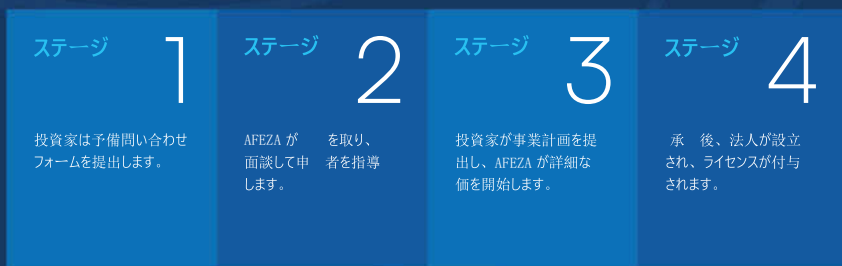
AFEZは、革新的な技術とアプローチを使用して、国際基準に準拠した高付加価値・輸出志向型の製造業に従事する国内外の投資家のニーズを満たします。「輸出志向型」とは、AFEZ内で投資家が生産する製品の少なくとも75%がアゼルバイジャン共和国外へ輸出されることを意味します。

AFEZ にビジネス拠点を置く理由

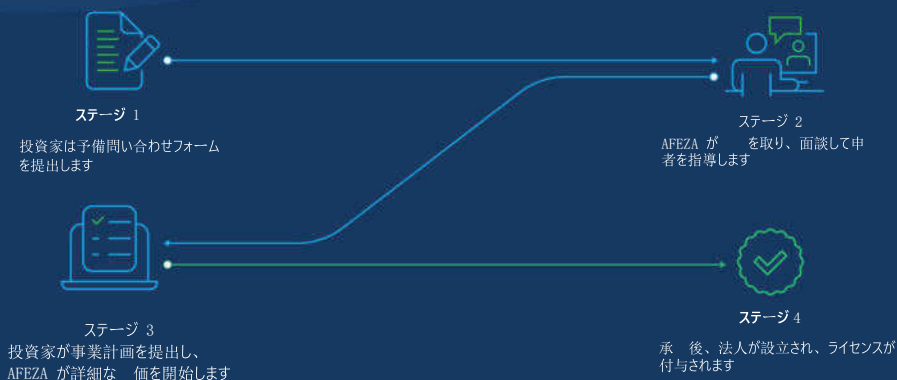
- 現行のAFEZ法に基づく域外適用除外
- 独立した規制機関
- バクー国際海上 易港付近の国際輸送回廊の交差点に位置するAFEZの有利な立地
- 低い物流コストで広範な市場アクセス
- 整備されたインフラと公共設備
- 低コストで質の高い労働力
- 低い公共料金
- 拠点経済当局や政府機関の介入なしに、現地でワンストップで事業 価、ライセンス取得、許可などが可能
- 魅力的なインセンティブパッケージ

投資家ガイド

AFEZにおける法人設立手続きは、AFEZ庁（AFEZA）によって効率的に行われます。AFEZ庁（AFEZA）チームは、投資家の皆様をあらゆるステップを通してサポートし、AFEZにおける法人設立が可能な限り円滑に進むよう尽力いたします。



手続きの概要





ワンストップショップ・ビジネスセンター

AFEZAは投資プロセスを簡素化するため、ワンストップ・ビジネスセンターを設立しました。投資家はAFEZ内で法人を設立し、運営するために必要な手続きを、このセンターのみで行うことができます。

ワンストップ・ビジネスセンターの機能には、事業 価、ライセンス、ビザ、許可証、証明書の発行、そして拠点経済当局や政府機関の介入を一切必要としない承 などが含まれます。



AFEZ
ALAT FREE
ECONOMIC
ZONE